

Гагаринский районный суд города Москвы

от ответчика: ЖСК «АРХИТЕКТОР-6»
119311, Москва, ул. Крупской, дом 6, корпус 2

истец: Гагаринская межрайонная
прокуратура города Москвы
119334, Москва, Ленинский проспект, дом 43

дело № 02-3925/2024

УИД 77RS0004-02-2024-005069-02

судья: Голубкова А.А.

заседание: 21.06.2024 г. в 12:00

ВОЗРАЖЕНИЯ
на исковое заявление Гагаринской межрайонной прокуратуры города Москвы

Уважаемый суд,

В гражданском процессе каждая сторона должна доказать обстоятельства, на которые ссылается (это хорошо всем известная статья 56 ГПК РФ).

Согласно той же норме доказыванию подлежит положительный факт, отрицательный (отсутствующий) факт ответчик доказывать не обязан.

Статья 56 ГПК РФ цитирует примерно то, что было написано в предшествующей норме примерно в 70^{ых} годах первого века нашей эры:

«доказывание лежит на том, кто утверждает, а не на том, кто отрицает, на отрицающем нет обязанности доказывать».

Правда в те времена это было написано не на русском языке:

«ei incumbit probatio qui dicit, non qui negat; negantis nulla probatio est».

Вряд ли мнение представителя ЖСК «АРХИТЕКТОР-6» (далее – Ответчик) будет достаточно авторитетным для суда, поэтому Ответчик сошлётся на пункт 10 Обзора судебной практики ВС РФ № 1 (2016), утвержденного Президиумом ВС РФ 13.04.2016 г.:

«... поскольку в противном случае на него налагалось бы бремя доказывания отрицательных фактов, что недопустимо с точки зрения поддержания баланса процессуальных прав и гарантий их обеспечения».

Переходя к обстоятельствам настоящего спора:

На третьем листе искового заявления Первый заместитель Межрайонного прокурора Ю.Р. Тюняев утверждает:

Установлено, что ЖСК «АРХИТЕКТОР-6» осуществляет управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Крупской, д.6, корп.2.

Данное утверждение доказывается Гагаринской межрайонной прокуратуры города Москвы (далее – Истец) актом за подписью другого сотрудника Истца помощника Гагаринского межрайонного прокурора А.А. Литвиновой:

Установлено, что ЖСК «АРХИТЕКТОР-6» осуществляет управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Крупской, д.6, корп.2.

Обращаем внимание на тот факт, что бездоказательно заявлять о каких-либо обстоятельствах могут только лица с безусловным авторитетом, в XXI веке это блогеры, такие как, например, Дерипаска Олег, Лоза Юрий, Бузова Ольга и другие.

Истец аналогичным авторитетом и числом подписчиков не располагает, в связи с чем должен представить доказательства в обоснование обстоятельства, на которое ссылается.

Таким образом, положения статьи 56 ГПК РФ Истцом не соблюдены.

В доказательство отрицательного факта, а именно, того обстоятельства, что Ответчик не осуществляет управлением общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Крупской, д.6, корп.2, прилагаем:

1. Копию договора от 29.12.2023 г. управления многоквартирного дома между Ответчиком и ГБУ «Жилищник Района Ломоносовский»;
2. Копию Распоряжения государственной жилищной инспекции города Москвы от 28.03.2024 г. № 17104-РЛ.

Возможно, представитель Ответчика излишне увлёкся Римским правом (см. выше) и упустил современные тенденции в вопросах доказывания в российском гражданском процессе.

В связи с чем представляет в суд третье доказательство в обоснование отрицательного факта, акт за подписью Сосова Максима Александровича, которым:

Установлено, что ЖСК «АРХИТЕКТОР-6» **не** осуществляет управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Крупской, д.6, корп.2.

Прошу в удовлетворении требований Гагаринской межрайонной прокуратуры города Москвы к ЖСК «АРХИТЕКТОР-6» отказать.

В случае добровольного отказа Гагаринской межрайонной прокуратуры города Москвы от заявленных требований ЖСК «АРХИТЕКТОР-6» обязуется не взыскивать с Истца и, как следствие, с бюджета нашей Родины судебные расходы в порядке, установленном статьёй 101 ГПК РФ.

Приложения:

1. копия договора от 29.12.2023 г. управления многоквартирного дома между Ответчиком и ГБУ «Жилищник Района Ломоносовский»;
2. копия Распоряжения государственной жилищной инспекции города Москвы от 28.03.2024 г. № 17104-РЛ;
3. оригинал акта Сосова М.А. от 17.06.2024 г.;
4. копия доверенности;
5. почтовая квитанция, подтверждающая направление настоящих возражений Ответчику (РПО № 11931192212796).

Искренне Ваш,

Сосов М.А.



17.06.2024 г.

АКТ

город Москва

«17» июня 2024 года

Мною, гражданином Российской Федерации, Сосовым М.А., в квартире № 58, расположенной по адресу: г. Москва, улица Крупской, д. 4, корп. 2, 17.06.2024 из окна кухни осуществлён мониторинг многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Крупской, д.6, корп.2.

Установлено, что ЖСК «АРХИТЕКТОР-6» не осуществляет управление общим имуществом многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Крупской, д.6, корп.2.

Указанный факт подтверждается фотографией из окна кухни квартиры № 58 на восьмом этаже дома 4 корпус 2 по улице Крупской на 1л.

Гражданин Российской Федерации



М.А. Сосов

